

Protokoll från årsstämma 2024-03-21

Tid: 19.00

Plats: Berghultskolans matsal

§1. Stämman öppnas

Peter Hammar, ordförande för Kyrkmossens samfällighetsförening, hälsar alla välkomna och öppnar mötet.

§2. Medlemsupprop/röstlängd/avlämning av fullmakt

Stämman representeras av 28 närvarande fastigheter och 5 fastigheter med fullmakt.

§3. Val av ordförande för stämman

Johan Camp, Villaägarna vid Säveån, väljs till stämmans ordförande.

§4. Val av sekreterare för stämman

Carin Thysell väljs till stämmans sekreterare.

§5. Val av två justeringspersoner, tillika rösträknare

Stämman väljer Christer Malmqvist och Erik Storm till justeringspersoner, tillika rösträknare.

§6. Stämmans behöriga utlysande

Stämman befinns behörigen utlyst.

§7. Fastställande av dagordningen och framställan av övriga frågor

Dagordningen fastställs. Följande övriga frågor anmäls: budget, lantmäteriförrättning samt grannsamverkan.

§8. Styrelsens redovisning

a. Verksamhetsberättelse

Verksamhetsberättelsen redovisas i Bilaga 1.

Peter Hammar redogör för de huvudsakliga åtgärder som vidtagits det gångna året.

Verksamhetsberättelsen läggs till handlingarna.

b. Resultaträkning

Stämman beslutar att Resultaträkningen enligt Bilaga 1 fastställs.

c. Balansräkning

Stämman beslutar att Balansräkningen enligt Bilaga 1 fastställs.

§9. Revisionsberättelse

Revisionsberättelsen enligt Bilaga 2 läggs till handlingarna.

§10. Ansvarsfrihet

Stämman beslutar enhälligt att ge styrelsen ansvarsfrihet.

§11. Motioner från medlemmar

5 motioner har lämnats in av fastighetsägaren till 4E, enligt Bilaga 3A-3E. Motionerna samt styrelsens svar har varit tillgängliga på föreningens hemsida.

Stämman beslutar i enlighet med styrelsens svar för samtliga motioner.

§12. Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd

Innan budget och debiteringslängd läggs fram presenterar Peter Nordin ett förslag till plantering av träd och buskar det kommande året, Bilaga 4C. Förslaget mottas positivt.

- a. Stämman beslutar enhälligt att godkänna styrelsens budgetförslag enligt Bilaga 4A.
- b. Stämman beslutar enhälligt att godkänna styrelsens förslag till debiteringslängd enligt Bilaga 4B, inklusive den detaljspecifikation som fanns till påseende.

§13. Valberedningens förslag till ny styrelse

Inget skriftligt förslag föreligger från valberedningen.

För tre ledamöter återstår ett år: Peter Hammar, Inge Magnusson och Björn Wikman.

- a. Val av ledamöter
Stämman väljer om Carin Thysell och Peter Nordin till ordinarie ledamöter på två år.
- b. Val av suppleanter
Jonathan Sjögren i valberedningen föreslår att Erik Storm väljs. Vidare föreslås Mikael Sinijärv till suppleant.
Stämman väljer dessa två suppleanter på ett år:
Erik Storm och Mikael Sinijärv
- c. Valberedningens förslag till revisorer
Inget förslag föreligger från valberedningen.
Stämman väljer nuvarande firma Trevi Revision, med auktoriserade revisor Jonas Jonasson, till revisor. Kostnaden faktureras.

§14. Förslag till valberedning

Inget förslag föreligger från valberedningen.

Efter förslag på mötet väljer stämman Madelene Svensson och Jonathan Sjögren till valberedning.

§15. Övriga frågor

Budget

Fråga ställdes angående höjd budgeterad kostnad för skötsel av markytor.

Förklaringen handlar om att det pga markarbetena under 2023 inte var möjligt att sköta gräsklippning i samma omfattning som normalt.

Lantmäteriförrättning

En övrig fråga anmäldes angående den pågående ändringen av anläggningsbeslutet för att möjliggöra elbilsladdning. Status för ärendet avhandlades i samband med presentationen av verksamhetsberättelsen. Diskussioner fördes om vägen framåt, men det kan konstateras att innan förrättningen är klar vet vi mycket litet om framtiden.

Grannsamverkan

Conny Uddegren, 19D, efterlyser medarbetare till uppgiften med grannsamverkan. Föreslås att ett upprop publiceras på hemsidan för att hitta personer som är intresserade av att hjälpa till med detta uppdrag.

Skadedjur

I länga 2 befaras det finnas skadedjur i grunden, sedan man upptäckt gnagmärken på kablaget. Generellt kan vi anlita Anticimex för att bekämpa skadedjur i grunder och hänvisa till föreningens försäkring genom Villaägarna.

§16. Stämmoprotokollet

Protokollet hålls tillgängligt elektroniskt på hemsidan, samt fysiskt i fönstret till styrelserummet senast den 4 april 2023.

§17. Mötet avslutas

Ordförande Johan Camp avslutar årsstämman och tackar för sig.

Justerare:

Christer Malmqvist

Justerare:

Erik Storm

Sekreterare:

Carin Thysell

Ordförande Kyrkmossens
Samfällighetsförening:

Peter Hammar