

# KALLELSE TILL KYRKMOSSENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGENS ÅRSSTÄMMA 2021.

NÄR: torsdagen den 25 MARS 2020 KL.19.00

PLATS: UTANFÖR VÄRMECENTRALEN

Alla underlag kommer att finnas på hemsidan, [www.kyrkmossen.se](http://www.kyrkmossen.se). Distribueras i pappersformat till dem som anmält önskemål om detta.

För att minska risken för smittspridning av coronaviruset och sjukdomen covid-19 har en tillfällig pandemilagstiftning införts som ger möjlighet till frivillig **poströstning** som alternativ till fysiskt deltagande på stämman. Det är också tillfälligt möjligt för en fullmaktstagare att representera fler än ett hushåll.

**Styrelsen har beslutat att röstning vid ordinarie årsstämma 2021 ska kunna ske genom poströstning före stämman.**

Stämman kommer på grund av rådande restriktioner att hållas utomhus. Detta innebär att vi inte kommer att ha tillgång till projektor eller annan teknisk utrustning. Det är obligatoriskt med munskydd, vilket kommer att tillhandahållas.

**Styrelsen rekommenderar med hänsyn till smittorisken alla att poströsta för att minska risken för smittspridning.**

# RÖSTNINGSREGLER, OMBUD OCH BESLUT PÅ STÄMMAN

## Röstningsregler för deltagare på stämman

- Varje fastighet har en röst oavsett antal delägare
- Om ej samtliga delägare till en fastighet är närvarande på stämman måste den delägare som ej närvarar ha gett skriftlig fullmakt till den delägare som närvarar eller till annat ombud för att fastigheten skall ha rösträtt. Närvarande delägare eller ombud för dem måste dessutom vara överens sinsemellan för att få rösta.

## Ombud

- Fastighetsägare kan företrädas via ombud, antingen genom annan fastighetsägare på området eller någon utomstående.
- En fastighetsägare på området kan, enligt tillfällig pandemilagstiftning, ha fullmakt från annan delägare till samma fastighet och dessutom företräda ytterligare flera fastighetsägare.
- Ett utomstående ombud kan, enligt tillfällig pandemilagstiftning, företräda flera fastighetsägare.

## Beslut på stämman

- Fastighetsägare som har förfallen avgift får inte utöva rösträtt. (SFL§48)
- Beslut fattas med acklamation. (Gemensamt ropa JA/NEJ)
- Om beslut fattat med acklamation blir otydligt med hänsyn till poströster måste rösterna räknas
- Om någon delägare i föreningen begär omröstning innan klubban faller, måste rösterna räknas.
- Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det. (Votering)
- Vid lika röstantal vid andra ärenden än personval har ordföranden utslagsröst.
- Vid lika antal röster vid personval tillämpas lottning.
- Stadgeändring kräver 2/3 majoritet av mötesdeltagarna.
- Inkomna poströster adderas till rösterna på stämman.
- **För medlem som poströstat men deltar fysiskt på stämman kommer poströsten att tas bort.**

---

## FULLMAKT DELÄGARE

Jag låter härmed.....hus:.....

föra min talan och utnyttja min rösträtt vid Kyrkmossen Samfällighetsförenings årsstämma torsdagen den 25 mars 2021.

Fullmaktsgivare.....hus:.....

---

## FULLMAKT OMBUD

Jag låter härmed.....hus:.....

föra min talan och utnyttja min rösträtt vid Kyrkmossen Samfällighetsförenings årsstämma torsdagen den 25 mars 2021.

Fullmaktsgivare.....hus:.....

Fullmaktsgivare.....hus:.....

(Tänk på att samtliga delägare till fastigheten behöver skriva på fullmakten om ombud används.)

# DAGORDNING VID KYRKMOSSENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGIS ÅRSSTÄMMA

## TORSDAGEN DEN 25 MARS 2021, UTANFÖR VÄRMECENTRALEN

1. Stämman öppnas
2. Medlemsupprop/röstlängd/ avlämning av fullmakt.  
Information – Röstlängden fastställs på föreningsstämman och eventuella närvarande medlemmar, ombud och de som poströstar med giltig poströst kommer att ingå i röstlängden.
3. Val av ordförande för stämman.
4. Val av sekreterare för stämman.
5. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare
6. Val av rösträknare för poströster.
7. Stämmans behöriga utlysande.
8. Fastställande av dagordningen.
9. Styrelsens redovisning Bilaga 1
  - a. Verksamhetsberättelse
  - b. Resultaträkning - Stämman beslutar om att fastställa Resultaträkning.
  - c. Balansräkning - Stämman beslutar om att fastställa Balansräkning.
- 10 Revisionsberättelse. Bilaga 2
- 11 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.
- 12 Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd Bilaga 3
  - a. Beslut att godkänna styrelsens förslag till budget.
  - b. Beslut att godkänna styrelsens förslag till debiteringslängd.  
En specificerad debiteringslängd med angivande av förfalldatum och betalningsansvarig kommer att finnas tillgänglig för påseende på stämman.
- 13 Valberedningens förslag till ny styrelse. Bilaga 4
  - c. Val av ledamöter.
  - d. Val av suppleanter.
- 14 Valberedningens förslag till revisorer. Bilaga 4

Beslut enligt valberedningens förslag jämte ersättning till revisorer.
- 15 Förslag till valberedning Bilaga 4
- 16 Stämmoprotokollet hålls tillgängligt elektroniskt på hemsidan, samt fysiskt i fönstret till styrelserummet, 8 april 2021. Papperskopia till dem som anmält önskemål.
- 17 Mötet avslutas.

# POSTRÖSTNING, RÖSTNINGSFÖRMULÄR

## Röstningsregler poströstning

- En tillfällig pandemilagstiftning gör det möjligt att som alternativ till fysisk närvaro på stämman anordna poströstning före stämman.
- Med kallelsen bifogas ett röstningsformulär. För varje beslutspunkt på dagordningen finns ett förval med ja eller nej. Ej ifyllt svar räknas som en nedlagd röst i frågan. Är både ja och nej ifyllt är rösten ogiltig i frågan.
- Röstningsformuläret ifylls och undertecknas av samtliga delägare i fastigheten och lämnas i brevlådan på Ekvägen 2H, vid värmecentralen, senast klockan 19.00 tisdagen den 23 mars 2021.

## RÖSTNINGSFÖRMULÄR VID KYRKMOSSENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGENS ÅRSSTÄMMA TORSDAGEN DEN 25 MARS 2021

Nedanstående medlem utövar härmed sin rösträtt genom poströstning.

Delägare 1 Namn

Delägare 2 Namn

---

---

Delägare 1 Namnteckning

Delägare 2 Namnteckning

---

---

Hus

Ort och datum

---

---

## Dagordning

Punkter markerade med \* är inte föremål för poströstning.

- 1 Stämman öppnas \*
- 2 Medlemsupprop/röstlängd/ avlämning av fullmakt.\*

Information – Röstlängden fastställs på föreningsstämman och eventuella närvarande medlemmar, ombud och de som poströstar med giltig poströst kommer att ingå i röstlängden.

- 3 Val av ordförande för stämman.\*
- 4 Val av sekreterare för stämman.\*
- 5 Val av två justeringsmän, tillika rösträknare.\*
- 6 Val av rösträknare för poströster.

Bifall till valberedningens förslag att utse Christer Malmqvist 2F som rösträknare för poströster

Ja	Nej

- 7 Stämmans behöriga utlysande.

Bifall till stämmans behöriga utlysande

Ja	Nej

- 8 Fastställande av dagordningen.

Bifall till styrelsens förslag till dagordning

Ja	Nej

- 9 Styrelsens redovisning
  - a. Verksamhetsberättelse
  - b. Resultaträkning - Stämman beslutar om att fastställa Resultaträkning.
  - c. Balansräkning - Stämman beslutar om att fastställa Balansräkning.

Bifall till att godkänna styrelsens förslag till balans- och resultaträkning enligt Bilaga 1

Ja	Nej

- 10 Revisionsberättelse\*.
- 11 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.

Bifall till ansvarsfrihet för styrelsen i enlighet med revisorns tillstyrkande i Bilaga 2

Ja	Nej

- 12 Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd
  - a. Beslut att godkänna styrelsens förslag till budget.

- b. Beslut att godkänna styrelsens förslag till debiteringslängd.  
En specificerad debiteringslängd med angivande av förfalldatum och betalningsansvarig kommer att finnas tillgänglig för påseende på stämman.

Bifall till styrelsens förslag till budget enligt bilaga 3

Ja	Nej

Bifall till styrelsens förslag till debiteringslängd enligt bilaga 3

Ja	Nej

13 Valberedningens förslag till ny styrelse.

- a. Val av ledamöter.  
b. Val av suppleanter.

Bifall till valberednings förslag på ledamöter enligt bilaga 4

Ja	Nej

Bifall till valberednings förslag på suppleanter enligt bilaga 4

Ja	Nej

14 Valberedningens förslag till revisorer.

Beslut enligt valberedningens förslag jämte ersättning till revisorer.

Bifall till valberedningens förslag jämte ersättning till revisorer enligt bilaga 4.

Ja	Nej

15 Förslag till valberedning.

Val av valberedning.

Bifall till valberedningens förslag på valberedning enligt bilaga 4.

Ja	Nej

16 Stämmoprotokollet hålls tillgängligt elektroniskt på hemsidan, samt fysiskt i fönstret till styrelserummet, 8 april 2021. Papperskopia till dem som anmält önskemål. \*

17 Mötet avslutas.\*